



Broj: 10928  
Podgorica, 08.12. 2021.godine

## UGOVOR

### o nabavci – izradi tezgi (I i II faza) u krugu Stočne pijace

Zaključen između:

1. „TRŽNICE I PIJACE“ D.O.O. Podgorica, PIB 02653915, adresa Oktobarske revolucije br. 124 Podgorica, koje zastupa izvršna direktorica Mirjana Purić (u daljem tekstu: NARUČILAC) i
2. „BOMBETON“ D.O.O. Cetinje, PIB 02133539, adresa Peka Pavlovića br.54 Cetinje, koje zastupa izvršni direktor Nebojša Đukanović (u daljem tekstu: IZVOĐAČ)

## PREDMET UGOVORA

### Član 1

Predmet ovog Ugovora je nabavka – izrada tezgi (I i II faza) u krugu Stočne pijace prema Tenderskoj dokumentaciji broj 01-2021 od 20.10.2021. godine, ponudi broj 13657 koja je dostavljena 15.11.2021.godine u 08:54 h putem elektronskog sistema javnih nabavki i Odluci o izboru najpovoljnije ponude broj 10268 od 24.11.2021. godine.

### Član 2

Izvođač se obavezuje da će izvršiti nabavku materijala i izvesti radove, u svemu prema tehničkoj specifikaciji predmeta javne nabavke i ponudi broj 13657 od 15.11.2021. godine, a koji čine sastavni dio ovog ugovora.

## UGOVORENA CIJENA

### Član 3

Ukupna cijena za nabavku i radove iz člana 1 ovog Ugovora iznosi 105.999,759 eura, uvećana za iznos PDV-a 22.259,9494 eura, što ukupno iznosi 128.259,708 eura.

### Član 4

Ugovorne strane su saglasne da će Naručilac isplatiti ugovorenu cijenu u roku do 60 (šezdeset) dana od dana završetka radova tj. predaje računa i okončane situacije ovjerene od strane stručnog nadzora.

Način plaćanja: virmanski na žiro račun Izvođača.

## **MJESTO IZVRŠENJA UGOVORA**

### **Član 5**

Mjesto izvršenja ugovora je Podgorica, u krugu Stočne pijace.

Naručilac je u obavezi omogućiti izvođaču nesmetano izvođenje radova.

## **ROK IZVRŠENJA UGOVORA**

### **Član 6**

Izvođač se obavezuje da će nabavku i izvođenje radova koji su predmet ovog ugovora, izvršiti u roku od 30 kalendarskih dana računajući od dana uvođenja Izvođača u posao.

## **GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE UGOVORA**

### **Član 7**

Izvođač radova je dužan da uz potpisan ugovor, dostavi Naručiocu garanciju za dobro izvršenje ugovora za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 10% od vrijednosti ugovora.

Izvođač ne može početi sa realizacijom predmeta javne nabavke ako Naručiocu ne dostavi potpisani ugovor i garanciju za dobro izvršenje ugovora.

Garancija za dobro izvršenje ugovora treba da važi sedam dana duže od ponudjenog roka izvršenja ugovora.

U slučaju prekoračenja roka izvršenja ugovora, Izvođač je dužan da na zahtjev Naručioca, prije isteka roka važenja, produži garanciju za dobro izvršenje ugovora.

## **KONTROLA KVALITETA**

### **Član 8**

Izvođač se obavezuje da radove iz člana 1 ovog ugovora izvede stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe za izvođenje radova koji su predmet ovog ugovora.

Kvalitet materijala koji se ugrađuje i kvalitet izvedenih radova moraju da odgovaraju uslovima po važećim tehničkim propisima.

Kvalitet materijala koji se ugrađuje, Izvođač mora da dokaže atestima i to za sav materijal i opremu (osim za beton).

Izvođač je u obavezi da svu atestnu dokumentaciju i sertifikate dostavi u toku izvođenja radova. Atesti su sastavni dio gradilišne dokumentacije, koja ostaje kod Naručioca.

## **NADZOR**

### **Član 9**

Nadzor nad sprovođenjem ugovorene nabavke Naručilac će vršiti interno, preko Komisije imenovane od strane Naručioaca.

Nadzor je ovlašten da: prati i kontroliše da li Izvođač izvodi radove prema ovom Ugovoru čiji sastavni dio su i Tehničke specifikacije i predmjer iz tenderske dokumentacije; provjerava da li je dokazan kvalitet u skladu sa tehničkom specifikacijom; određuje otklanjanje nedostataka, odnosno nepravilnosti tokom izvođenja radova; kontroliše dinamiku napredovanja i poštovanje ugovorenog roka završetka.

Nadzor nema pravo da oslobodi Izvođača od bilo koje njegove njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlaštenje od Naručioaca.

Postojanje nadzora i njegovi propusti u vršenju nadzora ne oslobađaju Izvođača od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

Nadzor ima pravo da naloži Izvođaču da otkloni nekvalitetno izvedene radove i zabrani ugrađivanje nekvalitetnog materijala. Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada Izvođač preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se obezbjeđuje kvalitetno izvođenje radova.

## **PRIMOPREDAJA RADOVA**

### **Član 10**

Primopredaju i puštanje u rad sprovode Izvođač i nadzor u skladu sa projektom a nakon dobijenog pozitivnog izvještaja nadzora, o čemu će pisanim putem obavijesti Naručioaca.

## **GARANTNI ROK**

### **Član 11**

Izvođač garantuje za kvalitet izvedenih radova.

Garantni rok za izvedene radove i opremu koji su predmet ovog ugovora je 84 mjeseca.

Garantni rok počinje teći od dana dobijanja završnog izvještaja stručnog nadzora i primopredaje objekta. Izvođač je u obavezi da na poziv Naručioaca, o svom trošku otkloni sve nedostatke koji se pokažu u toku garantnog roka, saglasno članu 687 stav 1 Zakona o obligacionim odnosima.

Ukoliko Izvođač u ugovorenom garantnom roku odbije da izvede radove kojim se otklanjaju nedostaci na predmetnom objektu ili ih vrši neblagovremeno i nestručno, naručilac će aktivirati garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku.

## **UGOVORENA KAZNA**

### **Član 12**

Ako Izvođač svojom krivicom, bez krivice Naručioca ne završi radove koji su predmet ugovor u ugovorenom roku, dužan je Naručiocu platiti na ime ugovorene kazne 0,1% od ugovorene cijene radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka radova. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene radova.

U slučaju neispunjenja ugovorenih obaveza, Naručilac može zahtijevati ili ispunjenje ugovorne obaveze ili ugovornu kaznu.

U slučaju da Izvođač zadocni sa ispunjenjem, Naručilac ima pravo da zahtijeva i ispunjenje obaveze i ugovornu kaznu. Naručilac se obavezuje da zahtijeva ugovornu kaznu zbog zadocnjenja ako je primio ispunjenje obaveze, sa obavezom, da bez odlaganja obavijesti Izvođača da zadržava svoje pravo na ugovornu kaznu.

Ako Naručiocu nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorene kazne, tada je Izvođač dužan da plati Naručiocu pored ugovorene kazne i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne, kao i pravo Naručioca je da zahtijeva razliku do potpune naknade štete.

Za slučaj prekoračenja ugovorenog roka završetka objekta dužem od 30 dana, Naručilac ima pravo jednostrano raskinuti Ugovor o javnoj nabavci i aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora.

## **GARANCIJA ZA OTKLANJANJE NEDOSTATAKA**

### **Član 13**

Izvođač je u obavezi da najkasnije deset dana prije isticanja roka važenja garancije za dobro izvršenje ugovora dostavi Naručiocu bezuslovnu i plativu na prvi poziv garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku u iznosu od 10% od vrijednosti ugovora sa rokom važenja 30 dana dužim od ponuđenog garantnog roka, za slučaj da Izvođač ne ispuni obaveze na koje se garancija odnosi.

Ako Izvođač ne dostavi garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku Naručilac će aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora.

## JEDNOSTRANI RASKID UGOVORA

### Član 14

Naručilac može jednostrano raskinuti Ugovor u slučaju:

- da se Izvođač ne odazove uvođenju u posao u roku,
- ukoliko Izvođač ne otkloni utvrđene nedostatke u roku koji mu odredi nadzor,
- ukoliko radove ne izvede u ugovorenom roku,
- ukoliko imenovani inženjeri ne budu svakodnevno prisutni na predmetnoj lokaciji na kojoj se izvode radovi,
- ukoliko Izvođač napusti radove ili na neki drugi način jasno ispolji svoju namjeru da ne nastavi sa izvršavanjem svojih ugovornih obaveza;
- prilikom realizacije ugovora ne dostavi Naručiocu tehničku dokumentaciju traženu kao garanciju kvaliteta kojom će dokazati da kvalitet ponuđenog materijala i opreme odgovara uslovima/standardima zahtijevanim tenderskom dokumentacijom.

Ukoliko dođe do raskida Ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi ugovorna strana čijom krivicom je došlo do raskida Ugovora odnosno do prekida radova.

Naručilac je dužan da prije raskida Ugovora u pismenoj formi opomene Izvođača o postojanju razloga za jednostrani raskid ugovora, i ostavi mu rok od 3 do 10 dana za otklanjanje raskidnog razloga, ugovor se ima smatrati raskinutim danom dostavljanja izjave o jednostranom raskidu ugovora.

U slučaju da Izvođač ne otkloni raskidne razloge Naručilac će Izjavom u pismenoj formi obavjestiti Izvođača o raskidu Ugovora.

Ukoliko neizvršavanjem obaveza od strane Izvođača nastupi šteta po Naručioca, ponuđač sa kojim bude zaključen ugovor će biti dužan da istu nadoknadi.

Ugovorne strane će nastojati da sporazumno riješe međusobne odnose, a u suprotnom o postojanju i visini štete odlučivaće sud.

U slučaju jednostranog raskida ugovora, Naručilac će o tome pisanim putem obavjestiti Izvođača i aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora i polisnu osiguranja od profesionalne odgovornosti.

## VIŠA SILA

### Član 15

Ukoliko poslije zaključenja Ugovora nastupe okolnosti više sile koje dovedu do ometanja ili onemogućavanja izvršenja ugovornih obaveza, rokovi izvršenja obaveza ugovornih strana će se produžiti za vreme trajanja više sile. Viša sila podrazumijeva ekstremne i vanredne događaje koji se ne mogu predvidjeti, koji su se dogodili bez volje i uticaja ugovornih strana i koji nijesu mogli biti spriječeni od strane pogođene višom silom. Višom silom mogu se smatrati poplave, zemljotresi, požari, politička zbivanja (rat, neredi većeg obima, štrajkovi), imperativne odluke vlasti (zabrana prometa uvoza i izvoza, zabrana kretanja) i sl.

Ugovorna strana pogođena višom silom, odmah će u pisanoj formi obavijestiti drugu stranu o nastanku nepredviđenih okolnosti i dostaviti odgovarajuće dokaze.

### Član 16

Ugovor koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u smislu člana 38 ZJN („Službeni list Crne Gore“ br.74/19) ništav je.

### Član 17

Za sve što nije predviđeno ovim ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionom odnosima i drugih pozitivnih propisa.

### Član 18

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog ugovora rješavaju sporazumom. U protivnom ugovara se nadležnost suda u Crnoj Gori.

### Član 19

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih su po tri (3) primjerka za svaku od ugovornih strana.

ZA IZVOĐAČA  
IZVRŠNI DIREKTOR  
Nebojša Đukanović



ZA NARUČIOCA  
IZVRŠNA DIREKTORICA  
Mirjana Purić

